

Maison 10 Pièces 22340 Maël-Carhaix**235 750 €**

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(230 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16327**House for sale /
Maison à vendre
22340 Maël-Carhaix****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)

**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Hall

WC

Salon 1 - 35 m²Salon 2 - 16 m²Cuisine - 13 m²Salle à manger - 15 m²Chambre - 15 m²Salle d'eau et WC - 6 m²Cuisine - 15 m²**1er étage / First floor :**

Dégagement

Chambres 5, (22 m², 18,50 m², 18 m², 14,50 m², 11,50 m²)Salle de bains - 11 m²Salle d'eau et WC - 5,50 m²

Grenier / Pièce de rangement

Grenier au-dessus

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :Consommations énergétiques - C - 174 kWh/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - A - 5 KgCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- En ville
- Surface habitable 235 m²
- Chambres 6
- Salles d'eau 2
- Salle de bains 1
- Chauffage - pompe à chaleur
- 2 X Balcons
- Terrain - 2 367 m²
- Parking

